

FIȘA DISCIPLINEI

1. Date despre program

1.1 Instituția de învățământ superior	Universitatea de Vest din Timișoara
1.2 Facultatea	Facultatea de Drept
1.3 Departamentul	Drept IFR
1.4 Domeniul de studii	Drept
1.5 Ciclul de studii	Licență
1.6 Programul de studii	Drept IFR

2. Date despre disciplină

2.1 Denumirea disciplinei	Drept civil. Contractele speciale						
2.2 Titularul activităților de coordonare	prof. dr. Florin Moțiu						
2.3 Titularul activităților de seminar SF și ST	prof. dr. Florin Moțiu						
2.4 Anul de studiu	III	2.5 Semestrul	II	2.6 Tipul de evaluare	E	2.7 Regimul disciplinei	DI

3. Timpul total estimat (ore pe semestru al activităților didactice)

3.1 Număr de ore pe săptămână	5	din care: 3.2 AI	3	3.3 seminar SF și ST	2
3.4 Total ore din planul de învățământ	70	din care: 3.5 AI	42	3.6 seminar SF și ST	28
Distribuția fondului de timp:					ore
Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe					36
Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice de specialitate / pe teren					35
Pregătire seminarii / laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri					34
Tutoriat					2
Examinări					2
Alte activități					-
3.7 Total ore studiu individual		147			
3.8 Total ore pe semestru		175			
3.9 Numărul de credite		7			

4. Precondiții (acolo unde este cazul)

4.1 de curriculum	•
4.2 de competențe	•

5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1 de desfășurare a AI	•
5.2 de desfășurare a seminarului	•

6. Obiectivele disciplinei - rezultate așteptate ale învățării la formarea cărora contribuie parcurgerea și promovarea disciplinei

Cunoștințe	<ul style="list-style-type: none"> dobândirea de către studenți a cunoștințelor specifice disciplinei de Drept civil. Contractele speciale și însușirea de către aceștia a termenilor de specialitate și a dispozițiilor legale în materie, precum și deprinderea de către aceștia a metodelor de cercetare și a paradigmatelor de lucru din acest domeniu; însușirea de către studenți a limbajului juridic și a termenilor de specialitate proprii disciplinei de Drept civil. Contractele speciale; însușirea de către studenți a principiilor, conceptelor și a teoriilor proprii disciplinei de Drept civil. Contractele speciale, precum și a metodelor specifice acesteia;
Abilități	<ul style="list-style-type: none"> utilizarea adecvată a termenilor juridici proprii disciplinei de Drept civil. Contractele speciale; utilizarea adecvată a principiilor și regulilor instituțiilor juridice proprii disciplinei de Drept civil. Contractele speciale; studierea textelor din legislație, doctrină și jurisprudență, având ca punct de pornire o problemă de drept concretă, cu implicarea instituțiilor din Drept civil. Contractele speciale; prezentarea, interpretarea, analizarea și compararea instituțiilor juridice din dreptul național precum și corelarea acestora cu instituțiile corespunzătoare din alte sisteme de drept, în materia Drept civil. Contractele speciale;
Responsabilitate și autonomie	<ul style="list-style-type: none"> elaborarea unui studiu și / sau proiect profesional privind încadrarea juridică a unei situații de fapt utilizând principiile și metodele consacrate în cadrul Drept civil. Contractele speciale și având ca suport legislația, doctrina și jurisprudența referitoare la o problemă concretă de drept civil; realizarea obligațiilor profesionale în mod eficient și responsabil; aplicarea tehnicilor de muncă în echipă cu abordarea unor spețe cu elemente de interdisciplinaritate; utilizarea eficientă a resurselor de comunicare, precum și a resurselor de informare și de formare profesională asistată; valorificarea optimă și creativă a propriului potențial în activitățile științifice, autoevaluarea periodică a performanțelor; angajarea în relații de parteneriat cu alte persoane - instituții cu responsabilități similare;

7. Conținuturi

7.1 AI	Metode de predare	Observații
1. Contractul de vânzare (1) Noțiune Definiție Caractere juridice Înțelegeri prealabile vânzării	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	4 ore
2. Contractul de vânzare (2) Condiții de validitate - Consimțământul - Capacitatea - Obiectul - Cauza	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	4 ore
3. Contractul de vânzare (3) - efecte juridice	Expunerea, conversația euristică,	4 ore

Drepturile și obligațiile vânzătorului Drepturile și obligațiile cumpărătorului	problematizarea, demonstrația logică	
4. Varietăți de vânzare Vânzarea pe gustate Vânzarea pe încercate Vânzarea în bloc Vânzarea bunurilor de gen Vânzarea cu pact de răscumpărare Vânzarea cu arvună Vânzarea unei moșteniri Vânzarea bunului altuia	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	4 ore
5. Contractul de schimb Contractul de furnizare Contractul de donație	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	3 ore
6. Contractul de locațiune Contractul de închiriere a locuinței	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	3 ore
7. Contractul de arendare Contractul de antrepriza Contractul de societate	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	4 ore
8. Contractele de intermediere Reprezentarea Contractul de mandat Mandatul fără reprezentare - comisionul - consignația - expediția Contractul de agent Contractul de curtaj	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	4 ore
9. Contractul de comodat Contractul de împrumut de consumație	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	4 ore
10. Contractul de depozit Noțiuni; reglementare Definire; caractere juridice; feluri Depozitul obișnuit (voluntar) Depozitul necesar Depozitul neregulat Sechestrul	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	2 ore
11. Contractul de tranzacție Noțiune și reglementare Definire, caractere juridice Condiții de validitate Efecte	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	2 ore

12. Contractele aleatorii Noțiuni, reglementare Contractul de rentă viageră Contractul de întreținere Contractul de asigurare	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	4 ore
<p>Bibliografie</p> <p>Obligatorie</p> <p>1. Florin Moțiu, Contractele speciale în noul Cod civil, ed. a IX-a, Editura Universul Juridic, București, 2023 Alternativă</p> <p>2. Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de drept civil. Contracte speciale, ed. a V-a, actualizată și completată. Volumul I, II, III și IV, Editura Universul Juridic, București, 2019</p> <p>3. L. Stănciulescu, Dreptul contractelor civile, ed. a 3-a, Ed. Hamangiu, București, 2017 Facultativă</p> <p>4. Camelia Toader, Drept civil. Contracte speciale, Editura All Beck, București, 2003</p>		
7.2 Seminar SF și ST	Metode de predare	Observații
1. Contractul de vânzare (1) Noțiuni Definiție Caractere juridice Înțelegeri prealabile vânzării	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	2 ore
2. Contractul de vânzare (2) Condiții de validitate - Consimțământul - Capacitatea - Obiectul - Cauza	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	2 ore
3. Contractul de vânzare (3) - efecte juridice Drepturile și obligațiile vânzătorului Drepturile și obligațiile cumpărătorului	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	2 ore
4. Varietăți de vânzare Vânzarea pe gustate Vânzarea pe încercate Vânzarea în bloc Vânzarea bunurilor de gen Vânzarea cu opțiune de răscumpărare Vânzarea cu arvună Vânzarea unei moșteniri Vânzarea bunului altuia	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	2 ore
5. Contractul de schimb Contractul de furnizare Contractul de donație	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	2 ore
6. Contractul de locațiune Contractul de închiriere a locuinței	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	3 ore
7. Contractul de arendare Contractul de antrepriză Contractul de societate	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	3 ore

8. Contractele de intermediere Reprezentarea Contractul de mandat Mandatul fără reprezentare - comisionul - conșignația - expediția Contractul de agent Contractul de curtaj	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	4 ore
9. Contractul de comodat Contractul de împrumut de consumație	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	2 ore
10. Contractul de depozit Noțiuni; reglementare Definire; caractere juridice; feluri Depozitul obișnuit (voluntar) Depozitul necesar Depozitul neregulat Sechestrul	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	2 ore
11. Contractul de tranzacție Noțiuni și reglementare Definire, caractere juridice Condiții de validitate Efecte	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	1 oră
12. Contractele aleatorii Noțiuni, reglementare Contractul de rentă viageră Contractul de întreținere Contractul de asigurare	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	3 ore
Bibliografie		
<ol style="list-style-type: none"> 1. Florin Moțiu, Contractele speciale în noul Cod civil, Sinteze teoretice, teste grile și spețe, Ediția a VIII-a, Editura Universul Juridic, București, 2023 2. R. Dincă, Contractele civile speciale în noul cod civil, Ed. Universul Juridic, București, 2013 3. Noul Cod civil 4. L. Stănculescu, V. Nemeș, Dreptul contractelor civile și comerciale, Ed. Hamangiu, București, 2013 		

8. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatori reprezentativi din domeniul aferent programului

- Întreaga activitate didactică aferentă disciplinei Drept civil – Contractele speciale este îndreptată înspre dobândirea de către studenți a unor competențe profesionale și transversale care să le asigure acestora, la finalul studiilor ciclului de licență, integrarea cât mai facilă pe piața muncii, în toate domeniile de activitate specifice.

9. Evaluare

Tip activitate	9.1 Criterii de evaluare	9.2 Metode de evaluare	9.3 Pondere din nota finală
9.4 AI	Se verifică îndeplinirea de către	Evaluarea constă într-un examen scris, cu 1 grilă, 3 subiecte teoretice și o speță (caz practic). Nota finală	80%

	fiecare student a standardelor minime de performanță	se obține adunând nota care reflectă răspunsurile la întrebările conținute în examenul scris cu punctele obținute (maxim 2 puncte) pentru activitatea desfășurată la seminar de către fiecare candidat în parte.	
9.5 Seminar	Se verifică îndeplinirea de către fiecare student a standardelor minime de performanță	Activitatea la seminar este apreciată în funcție de prezența și activitatea fiecărui candidat în timpul semestrului la seminarii și activitățile practice și evaluarea periodică a fiecărui student în urma chestionării orale a acestuia cu privire la problemele ridicate în doctrină și în jurisprudență în materia teoriei generale a obligațiilor	20%
9.6 Standarde minime de performanță			
<ul style="list-style-type: none"> - folosirea adecvată a limbajului juridic propriu disciplinei în elaborarea discursului oral sau scris; - elaborarea unui proiect profesional incluzând argumentarea metodelor, tehnicilor, procedurilor și instrumentelor aplicate pe baza principiilor, paradigmatelor și conceptelor juridice specifice disciplinei; - utilizarea adecvată a legislației din materia contractelor speciale, în acord cu doctrina și cu jurisprudența în materie, în scopul soluționării unei probleme de drept concrete; - realizarea unui proiect sau a unui studiu privind raportul dintre una sau mai multe instituții juridice din domeniul contractelor speciale; - întocmirea unor modele de contracte speciale 			

10. Desfășurarea activității didactice și de evaluare în mediul online (în caz de necesitate)

Platforma de e-learning utilizată Moodle / Google Classroom	Aplicația de video-conferință ce va fi utilizată	Condițiile tehnice necesare pentru participarea la procesul educațional și la procesul de evaluare	Modalitatea/platforma prin care suportul de curs poate fi consultat în format electronic și în care pot fi accesate alte resurse de învățare / bibliografice în format digital
Platforma e-learning uvt https://elearning.e-uvt.ro/	https://meet.google.com/	Studentul are nevoie de acces la mijloace tehnice specifice, în vederea participării la procesul educațional și la cel de evaluare: desktop / laptop / tabletă / smartphone conectate la internet, care permit accesul pe platforma de e-learning utilizată, precum și instalarea aplicației de video-conferință folosite. În vederea desfășurării optime a procesului de învățământ,	Platforma e-learning uvt https://elearning.e-uvt.ro/

		logarea studentului pe platforma de e-learning utilizată se va face exclusiv de pe contul instituțional (prenume.numeanul nașterii@e-uvt.ro).	
--	--	---	--

Data completării

15.09.2024

Semnătura titularului activității de coordonare

prof. dr. Florin A. Moțiu

Semnătura titularului activității de seminar

prof. dr. Florin A. Moțiu

Data avizării

18.09.2024

Semnătura Coordonator

Drept IFR
conf. dr. Andreea
Verteș-Olteanu